CATÁLOGO DE PRODUCTOS

Indurres

- Revestimientos de Techos
- Tratamiento de Pared
- Materiales de Reparación

Productos Certificados según la Norma Energy Star

Para aquellos casos en los que no es un nuevo techo lo que necesita, sino un techo de mejor calidad. ¡A 1/3 de Costo!

LISTADO DE PRODUCTOS

REVESTIMIENTOS DE TECHO

Topps Seal® Excel

Se trata de un excelente revestimiento de mantenimiento protector para techos de alto rendimiento que utiliza la tecnología termoplástica de formulación exclusiva Topps®. El producto ha sido aprobado y certificado según la norma Energy Star®, CRRC y el Título 24 para ofrecer un ahorro de energía superior. Se encuentra disponible en 12 colores estándar por el mismo precio. La proporción de cobertura recomendada es de 0,40 a 0,60 litros por metro cuadrado*.

- Resistencia a la tracción 17,2 N/mm2
- Elongación 1000 % min
- Coeficiente de permeabilidad 0,18 perm
- Reflectancia 87,75 %

Topps Seal®

Este revestimiento de mantenimiento elastomérico y protector para techos es ampliamente reconocido y altamente reflectante, ofrece ahorro de energía, no contiene agua, se basa en la tecnología termoplástica Topps y es el producto emblemático de la línea de revestimientos de protección. Es lo suficientemente versátil como para adaptarse a la mayoría de los tipos de superficie de techo. Se encuentra disponible en 12 colores estándar por el mismo precio. El producto ha sido aprobado y certificado según la norma Energy Star®, CRRC, el Título 24 y el condado Miami-Dade para ofrecer un ahorro de energía superior. La proporción de cobertura recomendada es de 0,40 a 0,60 litros por metro cuadrado*.

- Resistencia a la tracción 10,3 N/mm2
- Elongación 900 % min
- Coeficiente de permeabilidad 0,18 perm
- Reflectancia 86,07 %

REVESTIMIENTOS DE TECHO

TS Commercial Grade™

Este revestimiento elastomérico blanco frío alternativo no contiene agua y supera las propiedades físicas de los revestimientos de acrílico a base de agua, pero a un precio muy económico. Incluye los mismos ingredientes de calidad que se encuentran en toda la familia de productos Topps Seal®. El producto ha sido certificado según la norma Energy Star® y CRRC™. Utilícelo en techos fríos donde se necesiten altos estándares de propiedades físicas y cuando solo se requiera una garantía de un año del fabricante en caso de defectos del producto. Solo se encuentra disponible en color blanco frío. La proporción de cobertura recomendada es de 0,40 a 0,60 litros por metro cuadrado por capa*.

- Resistencia a la tracción 6,9 N/mm2
- Elongación 550 %
- Coeficiente de permeabilidad 0,25 perm
- Reflectancia 83,15 %

Topps Seal® PF

Coloque este producto en todo el techo y en lugar de todas las capas en cualquier techo en el que quede agua estancada en un área aislada durante hasta 72 horas después de llover. Topps Seal®PF proporciona toda la protección impermeabilizante de los productos Topps Seal normales®, pero con una composición química que aumenta la resistencia al estancamiento de agua durante períodos más prolongados. La proporción de cobertura recomendada es de 0,40 a 0,60 litros por metro cuadrado*.

- Resistencia a la tracción 10,3 N/mm2
- Elongación 900 % min
- Coeficiente de permeabilidad <0,1 perm

*Proporción de cobertura típica para la restauración de techos de metal. Se necesitan dos capas. Consulte la sección Aspectos básicos de los sistemas para obtener más información.

CAPAS DE BASE

Topps Seal® Base Coat

Se trata de un producto alternativo especial y contrastante de color blanco hueso para la capa de base que tiene un mayor rendimiento en todos los trabajos Topps Seal® con blanco de nivel estándar. La preparación es básicamente la misma que la de los productos Topps Seal® estándar, sin la protección adicional contra rayos UV. La proporción de cobertura recomendada es de 0,40 a 0,60 litros por metro cuadrado por capa*.

- Resistencia a la tracción 6,9 N/mm2
- Elongación 550 %
- Coeficiente de permeabilidad 0,25 perm

Topps Seal® Base Coat for EPDM/PVC

El producto Topps Seal® Base Coat for EPDM es un elastómero de caucho que proporciona una capa de base económica a los sistemas de revestimiento Topps Seal® que se instalan en las superficies de etileno, propileno, dieno y metileno (Ethylene, Propylene, Diene, Methylene, EPDM). El paquete mejorado con adhesividad adicional hace que, junto con el caucho permanentemente flexible, se cree un bloqueo virtual en las membranas para techos existentes. La proporción de cobertura recomendada es de dos capas de 0,20 litros por metro cuadrado en cada capa. La capa de acabado puede ser Topps Seal® o Topps Seal® Excel.

- Resistencia a la tracción 6,9 N/mm2
- Elongación 550 % min
- Permeabilidad de vapor de agua 0,25 perm

CAPAS DE BASE

RubberClad™

Se trata de un adhesivo de unión económico y especial para la colocación y el revestimiento de la membrana PolyCore™ en techos de hormigón y fieltro en el sistema 5100. Este caucho, que está hecho de los mismos ingredientes que se encuentran en los productos Topps Seal®, es una mezcla para todo, salvo la capa de acabado. El producto Topps Seal® Base Coat puede reemplazarse. La proporción de cobertura recomendada depende de los requisitos del sistema.

- Resistencia a la tracción 5,5 N/mm2
- Elongación 400 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,35 perm

*Proporción de cobertura típica para la restauración de techos de metal. Se necesitan dos capas. Consulte la sección Aspectos básicos de los sistemas para obtener más información.

REPARACIÓN DE TECHO

RivetGuard™

Se trata del mejor sellador para juntas y sujetadores con la aplicación de una sola capa, con lo cual verdaderamente se ahorra gran parte del trabajo. Se aplica en varias capas y se puede colocar rápidamente con un rociador, una brocha o una botella comprimible. Incorpore la tela de refuerzo de poliéster PolyCore™, cuando sea necesario, para las áreas más importantes. Se debe utilizar de 0,2 a 0,3 litros por metro cuadrado para todas las juntas y los sujetadores por cuadrado de techo, 80 sujetadores por litro, o un litro cubre 6 metros lineales en juntas de 5 cm de ancho.

- Resistencia a la tracción 6,2 N/mm2
- Elongación 420 % min
- Permeabilidad de vapor de agua 0,25 perm
- Reflectancia 84,43 %

REPARACIÓN DE TECHOS

SeamGuard™

El producto está diseñado específicamente para las juntas y los sujetadores cuando se utiliza Topps Seal®. El cuerpo delgado permite penetrar en pequeñas aberturas y taparlas bien. Se necesita una segunda capa para lograr el espesor final deseado para una mayor durabilidad. Un litro cubre 6 metros lineales en juntas de 5 cm de ancho. Se recomienda aplicar dos capas.

- Resistencia a la tracción 5,5 N/mm2
- Elongación 400 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,25 perm

Polyprene®

Este cemento para techos universal compuesto completamente de caucho y con gran cantidad de fibras es excelente para los tapajuntas, las juntas y las piezas impermeabilizantes, y para hacer reparaciones en todo tipo de techos. Refuerza rápida y fácilmente las áreas más importantes. Se mantiene flexible y no se agrieta a bajas temperaturas. Se encuentra disponible tanto para aplicar con paleta como con una brocha grande, de modo que ofrece facilidad de uso y versatilidad. Incorpora fácilmente el poliéster de refuerzo PolyCore™, cuando sea necesario, para una mayor resistencia. Se puede aplicar en varias capas o en una sola capa sin que se agriete con la desecación. La cobertura recomendada con PolyCore™ de 15 cm es de 6,1 a 7,6 metros lineales cada 3,8 litros y con PolyCore™ de 10 cm, de 9,1 a 10,7 metros lineales cada 3,8 litros.

- Resistencia a la tracción 4,1 N/mm2
- Elongación 850 % min
- Permeabilidad de vapor de agua 0,25 perm

REPARACIÓN DE TECHOS

Polyprene® for EPDM/PVC

Este es nuestro cemento Polyprene® para reparaciones y tapajuntas compuesto completamente de caucho y de otros agentes que ofrecen máxima adherencia para este tipo de techos especiales. Puede utilizarse con o sin refuerzo PolyCore™, según sea necesario. Solo se encuentra disponible para aplicar con una brocha grande. 3,8 litros cubren de 18,3 a 24,4 metros lineales en una superficie de 3,8 a 5,1 centím etros de ancho. Se puede aplicar en varias capas o en una sola capa sin que se agriete con la desecación. La cobertura recomendada con PolyCore™ de 15 cm es de 6,1 a 7,6 metros lineales cada 3,8 litros y con PolyCore™ de 10 cm, de 9,1 a 10,7 metros lineales cada 3,8 litros.

- Resistencia a la tracción 4,1 N/mm2
- Elongación 850 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,25 perm

PolyCore™

Esta tela de refuerzo 100 % de poliéster proporciona una resistencia excepcional en varias direcciones, junto con su elongación, lo que hace que sea la mejor membrana para agregar resistencia en áreas importantes y en reparaciones. Se utiliza junto con el cemento Polyprene® o RivetGuard, o con los revestimientos Topps Seal® para áreas con secciones más grandes. El rollo de 10 cm x 91 m es conveniente para aplicar fácilmente en las juntas. El rollo de 15 cm de ancho se utiliza para los tapajuntas, y el de 101 a 106 cm de ancho se utiliza para tapar secciones más grandes de manera eficaz, lo que incluye techos enteros.

PREPARACIÓN DE SUPERFICIES

RustArrestor™

El producto RustArrestor™ tiene dos funciones: disuelve la corrosión sin desperdiciar cuando se aplica con brocha o se rocía, y limpia la superficie. Es fácil de usar. Aplíquelo con un rociador con bomba en dirección hacia arriba, déjelo reposar 10 minutos antes de lavar y quitar a presión óxido suelto y residuos. Repita el proceso si es necesario. En el caso de que haya mucho óxido, déjelo reposar hasta 30 minutos antes de lavar a presión. (No lo deje más de 24 horas). No deja película. La cobertura recomendada es de 0,15 litros por metro cuadrado.

ClearSeal™

Este imprimador de polímero transparente, delgado y penetrante se utiliza para mampostería porosa sin revestimiento. Prepara superficies oxidadas, de modo que se puedan revestir con excelente adherencia. Se aplican 0,30 a 0,40 litros por metro cuadrado. La cobertura depende del uso.

Bondit™

La exclusiva composición química de Bondit impide instantáneamente la decoloración del alquitrán subyacente, lo que garantiza un máximo desarrollo del color y reflectancia de la capa superior. Proporciona simultáneamente una afinidad química con el revestimiento Topps Seal®, por lo que se solidifica la unidad de revestimiento al sistema de techo subyacente. Aplique una sola capa del producto a todo el alquitrán, antes de hacer reparaciones o revestir. La cobertura recomendada es de 0,4 litros por metro cuadrado.

- Resistencia a la tracción 3,8 N/mm2
- Elongación 750 %

REVESTIMIENTOS A BASE DE AGUA

Topps Seal® WB

Este flexible revestimiento de protección 100 % elastomérico a base de agua está diseñado para aplicaciones especiales sin compuestos orgánicos volátiles (COV) para las que no se apliquen directrices nacionales. Se endurece y adhiere completamente al techo existente, y el resultado es un revestimiento para techos fríos de protección uniforme. La excelente repelencia a la humedad y la capacidad única para impedir la eflorescencia hacen que este producto sea ideal para la mayoría de los tipos de techos, así como para las paredes de mampostería. Se encuentra disponible en 12 colores estándar por el mismo precio. La proporción de cobertura recomendada es de 0,40 a 0,60 litros por metro cuadrado por capa.

- Resistencia a la tracción 1,5 N/mm2
- Elongación 200 %
- Coeficiente de permeabilidad 17,5 perm

Seam Guard™ WB

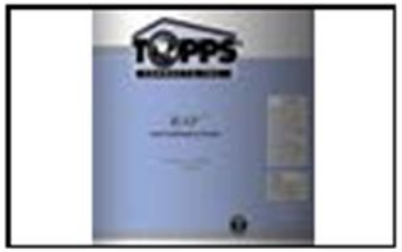
Este sellador líquido para juntas y sujetadores ahorra trabajo y se puede rociar o aplicar con brocha en aplicaciones con el producto Topps Seal® WB. Se aplica en dos capas para convertirse en un sello tipo membrana eficaz que impide la absorción de humedad. Se puede utilizar con la tela PolyCore™ para hacer reparaciones y como refuerzo en los casos en que se necesite una mayor resistencia. Un litro cubrede 61 a 91 metros lineales en una superficie de 10 cm de ancho por capa. Se recomienda aplicar dos capas. Cuando se refuerza con PolyCore™ de 10 cm, 3,8 litros cubren 13,7 metros lineales de junta.

- Resistencia a la tracción 2,1 N/mm2
- Elongación 750 %
- Coeficiente de permeabilidad 17,0 perm

REVESTIMIENTOS A BASE DE AGUA

RAP™

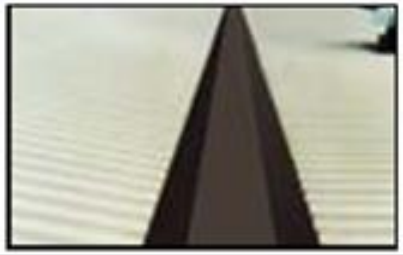
El producto RAP™ tiene dos funciones, tal como el imprimador RustArrestor, ya que ahorra material y trabajo con la aplicación de una capa de preparación a metal oxidado antes de revestir con Topps Seal® WB. Este producto a base de agua convierte químicamente el óxido a un óxido más estable cuando se aplica después de lavar a presión. Se seca y convierte en un imprimador que impide la formación de óxido después de aplicar el revestimiento en el futuro. La cobertura recomendada es de 61 metros cuadrados cada 3,8 litros cuando se aplica únicamente a áreas oxidadas. Está diseñado para utilizarse con revestimientos a base de agua únicamente.



PRODUCTOS ESPECIALES

Gutter Guard®

Este extraordinario revestimiento completamente hecho de caucho y extremadamente duro y flexible se aplica rápida y fácilmente para revestir, sellar, proteger y prolongar la vida útil del canal de desagüe. Se aplica fácilmente con una brocha y adquiere uniformidad cuando se endurece en metal limpio y viejo que se beneficiará de su protección. La cobertura recomendada es de 3,7 metros cuadrados cada 3,8 litros.



- Resistencia a la tracción 6,9 N/mm2
- Elongación 550 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,25 perm

PRODUCTOS ESPECIALES

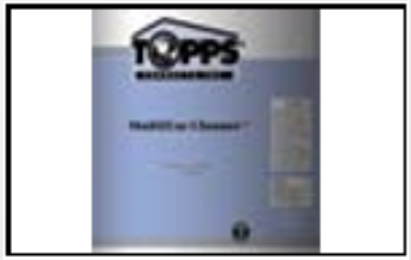
SkyCoat™

Esta fórmula con gran cantidad de resina crea un escudo de protección para prolongar la vida útil de las claraboyas de fibra de vidrio/policarbonato al endurecerse y adherirse a la superficie y, así, ayuda a protegerla contra la oxidación y el blanqueamiento producto del desgaste. Se endurece hasta convertirse en una película transparente y duradera que también resiste la lluvia ácida y los contaminantes del aire comunes. La proporción de cobertura recomendada es de 4,6 metros cuadrados cada 3,8 litros.

- Resistencia a la tracción 6,9 N/mm2
- Elongación 1000 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,18 perm

MultiUse Cleaner™

Se trata de un concentrado de limpieza de superficies en general opcional que es potente, pero a la vez suave. El producto MultiUse Cleaner™ es seguro, no produce gran cantidad de espuma y tiene un poder de limpieza de rápida acción. Agregue solo 147,9 mililitros cada 3,8 litros de agua y lave a presión para limpiar la mayoría de las superficies.



PRODUCTOS ESPECIALES

Grain Elevator Masonry SEBS Coating™

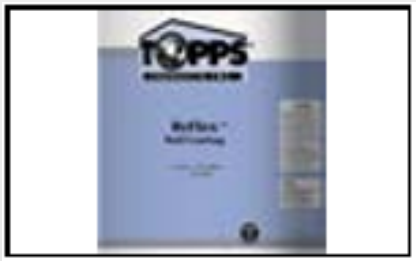
Este acabado para pared elastomérico 100 % de caucho es extremadamente duradero y está hecho de bloques de caucho sintético de estireno-etileno/butileno-estireno que resisten el envejecimiento. La parte de butileno y etileno (o bloque intermedio) de la molécula evita los enlaces cruzados que dan origen a las combinaciones de estireno-butadieno-estireno comunes y hacen que se pierda flexibilidad y elongación, y sea más frágil más rápidamente. Este revestimiento es adecuado para todo tipo de climas y temperaturas. El resultado es una gran capacidad de elongación, con una capa uniforme de protección continua. La cobertura depende del uso.

- Resistencia a la tracción 3,4 N/mm2
- Elongación 1000 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,18 perm

ReFlex™ Wall Coating

Se trata de un acabado para pared elastomérico 100 % de caucho y extremadamente duradero para lugares industriales/comerciales que se adecua a todo tipo de climas y temperaturas. La gran capacidad de elongación y los ingredientes inseparables del revestimiento ReFlex™ endurecido son la razón por la cual presenta un rendimiento constante, con una vida útil prolongada. Resiste los cambios térmicos que a la larga destruyen los acabados convencionales. La posibilidad de aplicar una capa de ReFlex permite ahorrar trabajo cuando no se requiere mayor encubrimiento. La cobertura depende del uso.

- Resistencia a la tracción 6,9 N/mm2
- Elongación 550 %
- Permeabilidad de vapor de agua 0,18 perm



PRODUCTOS ESPECIALES

Clear & Dry™ (Siliconized Solvent Based)

Este sellador de hormigón transparente, siliconado y de penetración profunda se coloca debajo de la superficie expuesta al desgaste por factores climáticos y nunca se puede descascarar, desprender o descascarillar. Aísla la humedad y ayuda a prevenir la migración mediante la creación de un escudo invisible que cubre las aberturas capilares microscópicas que pueden llevar a que se humedezcan o manchen las paredes de interior. El producto Clear & Dry puede incluso detener las lluvias impulsadas por el viento, pero no obstaculiza el paso seguro de humedad. Ayuda a evitar el daño del hielo causado por la retención de humedad en el ladrillo y hormigón. Utilícelo solo en mampostería o en hormigón sin pintar cuando sea importante proteger y mantener la belleza natural. 3,8 litros cubren 9,2 a 13,9 metros cuadrados.

Clear & Dry™ WB

Este sellador de hormigón de penetración profunda funciona como un escudo de protección transparente, casi inodoro y transpirable contra la humedad, y tiene una función y un rendimiento similares a los de la versión siliconada. Siempre aplique una sola capa. Es perfecto para paredes sobre el nivel del suelo y sin revestir donde repela la humedad, ayuda a preservar y proteger las superficies que no están pintadas, y evita la entrada de humedad. Se puede utilizar en pisos de hormigón de interior para evitar la acumulación de polvo, proteger las superficies de manchas y facilitar la limpieza. Es ideal para el exterior, ya que ofrece resistencia a las sales y brinda protección contra los desprendimientos causados por la humedad a muy bajas temperaturas. 3,8 litros cubren de 9,2 a 13,9 metros cuadrados.

Compare las propiedades físicas de nuestros productos Topps Seal® que no contienen agua con cualquier acrílico a base de agua que se le puede ofrecer. Una vez que lo haga, usted también estará de acuerdo con que solo los revestimientos de techo Topps Seal le ofrecen excelentes características de protección. Es aquí donde se unen el valor y la mejor opción de protección.

Mire. Compare. Decida.

Revestimiento de techo elastomérico sin agua Topps Seal®			Lo que significa
Revestimiento de techo elastomérico 100 % de acrílico			
Elongación (máxima) *Original*	100 %	900 %	La capacidad de moverse con su techo y la resistencia relativa al agrietamiento.
Elongación (máxima) *Después de un tiempo de uso*	100 %	850 %	
Resistencia a la tracción (máxima) *Original*	200 psi 1,09 N/mm²	1750 psi 12 N/mm²	La capacidad de mantenerse unido y sin romperse.
Resistencia a la tracción (máxima) *Después de un tiempo de uso*	Sin medir	1000 psi 6,9 N/mm	
Entrada de humedad según el peso *Máx.*	20 %	0,74 %	Capacidad de absorción (del agua) en comparación con la capacidad de protección.
Factor de permeabilidad *Máx.*	50 perm	0,18 perm	Resistencia a la transferencia de humedad. Un número menor indica una mayor resistencia.
Desprendimiento (adherencia)	2,0 pli 350 N / mm²	4,0 pli 700 N/mm²	La capacidad comparativa de que el sistema permanezca adherido a la superficie del techo.
Resistencia al desgarro	60 lbf/in min 10 N/mm²	195 lbf/in min 34 N/mm²	La capacidad para resistir maltrato.

Un producto es nuevo durante un tiempo limitado únicamente.

Su estado con el paso del tiempo es lo que verdaderamente importa.

El rendimiento del producto puede no ser el único factor que se tenga en cuenta, pero seguramente será uno de los más importantes.

Indurres

Soluciones eficaces

Es posible que el mejor beneficio de los productos sea lo que puede hacer por su techo en términos de ahorro de mantenimiento. El segundo mejor beneficio puede ser el material que lo compone que le dará durabilidad en los años venideros.

Ministerio de Agricultura de México, México (USDA)